

yayınlanarak, 19 Mayıs 2009 tarihinde yürürlüğe giren "Asansör Bakım ve İşletme Yönetmeliği"nin uygulanmasını sağlamak.

4.02.Yıllık Kontrol sonuçlarını ve diğer gerekli bilgileri, raporlar halinde BELEDİYE'ye vermek.

4.03.Gerek bu Yönetmelik, gerek diğer yasal mevzuat gereği BELEDİYE'ce tutulan kayıtlara katkıda bulunmak.

4.04.BELEDİYE ile bu konuda yapılacak ortak toplantılara katılarak, konuyla ilgili sağlıklı çözümlere ulaşılmasında yardımcı olmak.

4.05.Konu hakkında etkin bir kamuoyu sağlayabilmek için, inceleme sonuçlarını ve alınması önerilen önlemleri BELEDİYE ile birlikte gerekli görülen zamanlarda kamuoyu ve basına açıklamak.

4.06.Yıllık Kontroller sırasında denetlenen asansörün bakımını yapan firma yetkilisinin de hazır bulunacaktır.

İşin Başlangıç Zamanı

Madde 5.0.

İşin başlangıç tarihi, 01/03/2010 dur.

Yetki ve Sorumluluklar

Madde 6.0.

ODALAR, BELEDİYE'ye

karşı, aşağıdaki hususları yerine getirmekle yükümlüdürler.

6.01.İşin yapılması için gerekli araç, gereç ve personeli ODALAR sağlayacaktır.

6.02.İş, ODALAR tarafından görevlendirilmiş bir Makina Mühendisi ve bir Elektrik/Elektronik Mühendisinden oluşan ekiplerce gerçekleştirilecektir. BELEDİYE teknik personeli de, yapılan denetimlere zaman zaman katılabileceklerdir.

6.03.ODALAR, bu konuda yetki almış mühendislerce her asansör için düzenlenen raporların birer kopyalarını elektronik ortamda BELEDİYE'ye vereceklerdir. Düzenlenen raporların birer kopyaları ODALAR'da kalacak, raporların asılları 2010 Yılı için belirlenen 185 TL/Asansör karşılığı ODA'ya gelen yöneticilere verilecektir. Yöneticiler, bu raporları bakımçı firmalarına iletmekle ve raporda belirtilen (varsa) eksik ve hataların giderilmesini sağlamakla yükümlüdürler.

6.04.ODALAR, asansörleri yılda bir kez kontrol edeceklerdir. Ancak, asansörün güvenlik sistemlerinde görülen uygunsuzluk halinde, eksiklik ve hataların giderilmesi için saptanacak belirli süreler sonunda ikinci kontrolleri de yaparak durumu BELEDİYE'ye

bildireceklerdir. ODALAR, yapılacak 2. kontroller için yöneticilerden ücret talep etmeyecek ve düzenlenen raporları yöneticilerin adreslerine göndereceklerdir.

6.05.ODALAR, konuyla ilgili eğitim çalışmalarına BELEDİYE'de çalışan teknik elemanlardan istekli olanların katılımı halinde BELEDİYE'den bir ücret talep etmeyeceklerdir.

6.06.Bu kontrollerde kullanılacak form, rapor, etiket vb. ODALAR tarafından hazırlanacak BELEDİYE'nin olumlu görüşü alınarak uygulamaya konulacaktır.

6.07.ODALAR, protokolün yürürlükte olduğu sürece asansör ile ilgili her türlü teknik danışmanlık hizmetini BELEDİYE'ye bedelsiz verecektir. Bu hizmetler aşağıdaki gibi tanımlanmıştır.

a)BELEDİYE'yenin kendisine ait ana hizmet binalarının asansörlerinin yıllık periyodik kontrollerinin yapılması hizmetleri,

b)Asansörlerle ilgili teknik danışmanlık hizmetleri,

c)BELEDİYE teknik personeline verilecek asansörlerle ilgili her türlü teknik eğitim hizmetleri, d)Asansörlerle ilgili teknik bilgi aktarımı, raporlama ve benzeri hizmetler.

6.08.ODALAR denetimler sürecinde asansörlü

bina yöneticilerini asansörlerle ilgili olarak hukuki, teknik, idari konularda bilgilendirecek, belgelendirilmiş firmalarla çalışılması yönünde yardımcı olacaklardır.

BELEDİYE ise, aşağıdaki hususları yerine getirmekle yükümlüdür.

6.09.BELEDİYE, ODALAR'ın işle ilgili olarak yetkili kıldığı elemanlara onaylı bir Kontrol Görevlisi Kimlik Kartı verecektir.

6.10.BELEDİYE Asansör Yönetmeliğinde tanımlananların yanında, ODALAR'ın bu Protokol gereğince Yıllık Kontrol Raporu düzenlemeye yetkili olduklarını bina yöneticilerine duyuracaktır.

6.11.BELEDİYE, asansörlü

bina yöneticilerini ve BELEDİYE sınırları içinde çalışma gösteren asansör firmalarını ilgili yasal sorumlulukları konusunda uyaracaktır.

6.12.BELEDİYE özellikle ve öncelikle Asansör Yönetmeliğinin belirtilen yasal zorunluluğuna uygun olarak, asansörlü binalardan asansörlerin yıllık kontrol raporlarını; yok ise denetimlerinin yaptırılmasını isteyecektir.

6.13.BELEDİYE, düzenlenen raporların yöneticilerce alınması ve bu kontroller sonucunda belirlenen eksik ve hataların giderilmesi konusunda, raporlarını almayan ve raporda belirtilen eksik ve hataları gidermemekte ısrarlı olan yöneticilere ve asansör firmalarına gerekli

yaptırımları uygulayacaktır.

6.14.BELEDİYE, güvenlik sistemlerinde uygunsuzluk olan binaların asansörlerini, kullanıma kapatmak üzere mühürleyecektir.

Yasal Dayanak

Madde 7.0.

Yürürlükteki Belediyeler Kanunu, İmar Kanunu, Asansör Bakım ve İşletme Yönetmeliği, TMMOB ve TMMOB Makina ve Elektrik Mühendisleri Odası Yönetmelikleri ve diğer ilgili yasa, yönetmelik, genelge ve yönergeler bu Protokolün yasal dayanağıdır.

Protokolün Süresi

Madde 8.0.

Protokol bitiş tarihi/.../...dur ve taraflarca itiraz olmadığı takdirde Protokol kendiliğinden 1'er (Bir) yıl süreyle uzar.

Diğer Hükümler

Madde 9.

10.01.Bu Protokol, dokuz (9) madde ve altı (6) nüsha olarak düzenlenerek imzalanmıştır.

10.02.Bu Protokol, 01/03/2010 tarihinde yürürlüğe girer.

22 / 02 / 2010



Mühendisler neden zor durumda?

Ülkemizde var olan Mühendislik dallarında eğitim veren üniversiteler amacına ulaşıyor mu, mezun olanlar kolay bir şekilde iş bulabiliyor, ve yaptığı işin karşılığını alabiliyor mu? Bu soruların cevabını verebilmek için bu ülkede mühendis olmanız gerekiyor çünkü kim bu mühendisler, ne işe yapar bu ülkeye faydası nedir, nerelerde çalışırlar onu bile bilmiyor insanlarımız.

Gıda mühendisine ahçı, inşaat mühendisine kaldırım mühendisi, jeoloji mühendisine o kim ki vs denildiğini çok duyuyoruz. Bu milletimizin mühendislere bakış açısının ne yazık ki özel ve devlet sektörlerinde yansımaları görmek mümkün, bunun en açık kanıtı işsiz Mühendis sayısının her geçen yılda artış göstermesidir.

Mevcut düzende özelde çalışmakta olan mühendislerin sosyal ve çalışma koşullarını düzenleyecek herhangi bir düzenleme olmasından ve mühendis odalarının belirlemiş olduğu taban ücretlerinin iş veren tarafından çoğu zaman uyulmaması ve piyasadaki işsizlikten nemalanarak ucuza mühendis çalıştırılması gibi nedenlerle Mühendisler ne yazık ki zor durumdadır. Devlet'de ise Mühendislerin çalışabileceği ve mesleğini icra edebileceği kurumlar olmasına rağmen yeterli kadro açılmakta, çalışmakta olan mühendislerin ise söz sahibi olmaması sebebiyle de mesleklerini icra edemediğini, evrak düzenleme gibi formalite

işler yaptırılarak mühendislerin bilgi birikimlerinden yararlanılmadığını görmekteyiz.

Memurluk atamalarında devletimizin uygulamış olduğu politika sadece, Öğretmen adaylarına, sağlık çalışanlarına ve emniyet kuvvetlerine yönelik olduğunu görmekteyiz. Biz mühendislere açılan kadrolar ise bazen çok yetersiz bazen de çok adaletsiz olabiliyor. Tarım bakanlığı Ziraat mühendislerine, veterinerlere yeterli kadro açarken, bakanlığın gıda denetiminde etkin rol alması beklenen gıda mühendislerinden çok az sayıda alım yapmıştır, bunu KPSS puanlarıyla açıklarsak: son atamalarda Ziraat mühendisleri 50-60 KPSS puanlarıyla yerleşirken Gıda mühendisleri en düşük 92 puanla İstanbul'a, 83 puanla Şırnağ'a ataması olmuştur.

Bazı mühendisliklere ise ihtiyaç olabileceği halde doğru düzgün kadro bile açılmamıştır. Özetle şunu söylemek istiyoruz üniversitelerde almış olduğumuz eğitimi icra ederek çalışmak, vatana millete faydalı bireyler olmak istiyoruz ve bu isteğimizin yöneticilerimiz tarafından kulak ardı edilmemesini arz ediyoruz.

Geç Kalmadan Türkiye Mühendislerine Sahip Çık!

Saygılarımla...
Mak.Müh.Sercan KIZILAY

Odamız Denetleme Kurulu Üyesi Ersoy BEY ve Güleren BEY'in ADA DENİZ adını verdikleri oğulları

Üyemiz Süleyman ŞEN ve Nilüfer DAMAR ŞEN'in Süleyman KEREM adını verdikleri oğulları

Üyemiz Merve Fidan AKSOY ve Ahmet AKSOY'un ÖYKÜ SELEN adını verdikleri kızları dünyaya geldi.

Minik bebeklere aramıza hoşgeldiniz diyor, sağlıklı, mutlu, başarılı yaşam diliyoruz.



Almira Otel'de



Türkiye bizi konuşacak

Büyükşehir Belediye Başkanı Recep Altepe, kent dinamikleriyle yapılacak ortak çalışmalarla Bursa'yı Türkiye'nin konuşacağı bir kent haline getirmeyi hedeflediklerini söyledi.



Mühendislere Altepe desteği

Büyükşehir Belediye Başkanı Recep Altepe, Makine Mühendisleri Odası Bursa Şubesi'nin Akademik Odalar Yerleşkesindeki yeni yerinin açılışını gerçekleştirdi. Başkan Altepe, kent dinamikleriyle yapılacak ortak çalışmalarla Bursa'yı Türkiye'nin konuşacağı bir kent haline getirmeyi hedeflediklerini söyledi. 4TE

22 Ocak 2010



MMO yeni binasında

Şerif ÇAKIR

Makine Mühendisleri Odası'nın yeni binasını hizmete açan Büyükşehir Belediye Başkanı Recep Altepe, kent dinamikleriyle yapılacak ortak çalışmalarla Bursa'yı Türkiye'nin konuşacağı bir şehir haline getirmeyi hedeflediklerini söyledi. Başkan Recep Altepe, Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Seyfettin Avsar'la birlikte Makine Mühendisleri Odası Bursa Şubesi'nin Akademik Odalar Yerleşkesindeki yeni yerini açtı.

Kendisinin de makine mühendisi olduğunu hatırlatan Altepe, "Makine mühendisleri çok önemli çalışmaları Bursa için de çok önemli. Bursa, sanayi ve üretim şehridir. Şehrin her geçen gün daha ilerive gitmesi için elimizden geleni yapacağız" dedi.

Akademik odaları tek çatı altında toplayacak olan Akademik Odalar Yerleşkesi'nin çok güzel yapıldığını belirten Altepe, yıllardır hasretini çekilen bir hizmetin hayata geçirilmesinin mutluluğunu yaşadığını söyledi. Makine Mühendisleri Odası Başkanı Emin Koramaz da, nezih bir merkezde hizmet edecek olmanın sevincini yaşadıklarını söyledi. Makine mühendislerinin 18 şubede ve 108 ilde hizmet verdiğini belirten Koramaz, ocak ayı sonunda odanın gelen kurulumun yapılacağını hatırlatarak, 2 yıllık çalışma döneminin değerlendirileceği ve gelecek çalışmaların planlanacağı toplantıların yanı sıra oda başkanlıkları için de seçim yapılacağını anlattı.

22 Ocak 2010 Hayat



Türkiye'nin konuşacağı bir şehir

Büyükşehir Belediye Başkanı Recep Altepe, kent dinamikleriyle yapılacak ortak çalışmalarla Bursa'yı Türkiye'nin konuşacağı bir şehir haline getirmeyi hedeflediklerini söyledi. Başkan Recep Altepe, Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Seyfettin Avsar'la birlikte Makine Mühendisleri Odası Bursa Şubesi'nin Akademik Odalar Yerleşkesindeki yeni yerini açtı. Kendisinin de makine mühendisi olduğunu hatırlayan Altepe, "Makine mühendisleri çok önemli çalışmaları Bursa için de çok önemli. Bursa, sanayi ve üretim şehridir. Şehrin her geçen gün daha ilerive gitmesi için elimizden geleni yapacağız" dedi. Akademik odaları tek çatı altında toplayacak olan Akademik Odalar Yerleşkesi'nin çok güzel yapıldığını belirten Altepe, yıllardır hasretini çekilen bir hizmetin hayata geçirilmesinin mutluluğunu yaşadığını söyledi. Makine Mühendisleri Odası Başkanı Emin Koramaz da, nezih bir merkezde hizmet edecek olmanın sevincini yaşadıklarını söyledi. Makine mühendislerinin 18 şubede ve 108 ilde hizmet verdiğini belirten Koramaz, ocak ayı sonunda odanın gelen kurulumun yapılacağını hatırlatarak, 2 yıllık çalışma döneminin değerlendirileceği ve gelecek çalışmaların planlanacağı toplantıların yanı sıra oda başkanlıkları için de seçim yapılacağını anlattı.

22 Ocak 2010 B.Haber

Herkes Bursa'yı konuşsun

Büyükşehir Belediye Başkanı Recep Altepe, kent dinamikleriyle yapılacak ortak çalışmalarla Bursa'yı Türkiye'nin konuşacağı bir kent haline getirmeyi hedeflediklerini söyledi.

Büyükşehir Belediye Başkanı Recep Altepe, Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Seyfettin Avsar'la birlikte Makine Mühendisleri Odası Bursa Şubesi'nin Akademik Odalar Yerleşkesindeki yeni yerinin açılışını gerçekleştirdi. Kendisinin de makine mühendisi olduğunu hatırlatan Altepe, "Makine mühendisleri çok önemli çalışmaları Bursa için de çok önemli. Bursa, sanayi ve üretim şehridir. Kentin her geçen gün daha ilerive gitmesi için elimizden geleni yapacağız" dedi.

22 Ocak 2010 Bursa Meydan

22 Ocak 2010 B.Hakimiyet



22 Ocak 2010 B.Hakimiyet

